

**ZARZĄDZENIE Nr 77/2019**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY OPATÓW**  
**z dnia 18 czerwca 2019 roku**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia położonej w Opatowie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2019 r., poz. 506/ oraz art. 13 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm./ Burmistrz Miasta i Gminy Opatów, zarządza co następuje:

**§ 1.**

Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat, nieruchomość położoną w Opatowie, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 662 – w części o powierzchni 20 m<sup>2</sup> na rzecz osoby fizycznej.

**§ 2.**

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie zawartej pomiędzy „Wydzierżawiającym” – Gminą Opatów, a „Dzierżawcą”.

**§ 3.**

Wykaz nieruchomości do wydzierżawienia stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Opatowie na okres 21 dni i zamieszczeniu na stronie internetowej: [www.bip.umopatow.pl](http://www.bip.umopatow.pl) oraz [www.umopatow.pl](http://www.umopatow.pl), a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się na stronie internetowej [www.bip.umopatow.pl](http://www.bip.umopatow.pl) oraz w prasie lokalnej.

**§ 4.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Mienia Komunalnego Gminy Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie.

**§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Z. up. Burmistrza**  
  
**Marcin Słapek**  
**Zastępca Burmistrza**



WYKAZ  
nieruchomości położonej w Opatowie, przeznaczonej do wydzierżawienia

| Nr księgi wieczystej | Nr działki | Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania  | Wysokość czynszu dzierżawnego w zł /rocznie/   | Pow. w m <sup>2</sup>         | Termin płatności czynszu | Opis nieruchomości   | Cel wydzierżawienia  |
|----------------------|------------|---|--|-------------------------------|--------------------------|--|--|
| brak                 | 662        | Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miasta Opatów w rejonie ulic 1-go Maja, H. Sienkiewicza, Partyzantów, Armii Krajowej, J. Słowackiego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXX/209/2012 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 7 listopada 2012 roku, zmienionym Uchwałą nr XXII/189/2016 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 27 lipca 2016 roku, zmienionym Uchwałą nr XXVIII/236/2017 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 25 stycznia 2017 roku, działka oznaczona jest symbolem 6MNU, t. zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w układzie wolnostojącym z usługami. | 160,00zł + podatek VAT 23%, wg. wyliczenia 8,00zł/m <sup>2</sup> x 20m <sup>2</sup> = 160,00zł + podatek VAT 23% | Część o pow. 20m <sup>2</sup> | do 31.03. każdego roku   | Działka położona w Opatowie, posiada dostęp do drogi publicznej, zlokalizowana przy ul. 1 Maja, w sąsiedztwie nieruchomości znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługowa. | Z przeznaczeniem pod garaż blaszany w trybie bezprzetargowym na okres trzech lat na rzecz osoby fizycznej. |

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie na okres 21 dni, tj. od dnia 28 czerwca 2019 roku do dnia 19 lipca 2019 roku.

Z up. Burmistrza  
  
Marcin Ślapek  
Zastępca Burmistrza